

ACORD-CADRU DE LUCRĂRI
nr. 16713/01.03.2023

1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul acord-cadru **între, Autoritatea contractantă MUNICIPIUL ARAD**, adresa sediului fiind Arad, B-dul Revoluției nr. 75, jud. Arad, telefon 0257/281850, fax 0257/284744, cod fiscal 3519925, cont RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin dl. Călin Bibarț – Primar și d-na. Marinela David – Director Economic, în calitate de **promitent - achizitor**, pe de o parte,
și

S.C. LILE SERVICE GENERAL CONSTRUCTION S.R.L. cu sediul în Arad, Str. Porumbiței, Nr. 1, Județul Arad, telefon 0722357887, număr de înmatriculare J2/1416/1991, cod fiscal 1690189, cont RO39TREZ0215069XXX008096, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin dl. Florian-Titus Lile, Director general, în calitate de **promitent - executant** pe de altă parte.

2. Scopul acordului cadru

2.1 – Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente de lucrări ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord.

2.2 – Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect lucrări de „**Confecționare, montare și întreținere elemente metalice de siguranță a traficului rutier și pietonal în Municipiul Arad**”;

2.3 - Pe baza datelor și documentelor furnizate de beneficiar, **executantul va executa lucrări de confecționare, montare și întreținere elemente metalice de siguranță a traficului rutier și pietonal în Municipiul Arad**, în conformitate cu propunerea financiară și tehnică care constituie anexe la prezentul acord cadru.

2.4 – Contractele subsecvente se vor încheia în urma Referatelor de necesitate transmise de către Serviciul Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre. Promitentul – executant se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul – achizitor, să **execute lucrări de confecționare, montare și întreținere elemente metalice de siguranță a traficului rutier și pietonal în Municipiul Arad**, în conformitate cu propunerea financiară și tehnică care constituie anexe la prezentul acord cadru și care vor rămâne neschimbate.

3. Durata acordului-cadru

3.1 - Durata prezentului acord-cadru este de maxim 4 ani începând de la data semnării lui de către ambele părți. Acordul cadru se consideră finalizat la epuizarea valorii acordului cadru sau la expirarea duratei acestuia.

3.2 – Durata contractelor subsecvente încheiate în perioada de valabilitate a prezentului acord cadru, poate depăși durata de valabilitatea a acestuia.

3.3 - Prezentul acord-cadru încetează să producă efecte la data expirării perioadei menționate la punctul 3.1.

4. Prețul unitar al lucrărilor

4.1 – Valoarea maximă a acordului-cadru este de **4.363.680,84** lei fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de **829.099,36** lei.

4.2 - Prețul convenit pentru îndeplinirea acordului cadru, este cel stabilit pe baza tarifelor oferite de executant în propunerea sa financiară, după cum urmează:

Nr. Crt.	Denumire	U.M.	Cant. min.	PU	Valoare Totala(fara TVA)	Cant. max.	Valoare Totala (fara TVA)
1	Confecționare și montare parapeti metalici deformabili (tip glisieră)	4 ml	160	820,58	131.292,80	400	328.232,00
2	Lucrări de întreținere parapeti metalici deformabili (tip glisieră)	4 ml	80	603,82	48.305,60	400	241.528,00
3	Confecționare și montare parapet direcțional de pod de tip semigreu zincat	6 ml	80	1.076,88	86.150,40	400	430.752,00
4	Lucrări de înlocuire parapet direcțional de pod de tip semigreu zincat	6 ml	80	848,38	67.870,40	600	509.028,00
5	Confecționare și montare parapeti metalici Tip U	buc	200	228,05	45.610,00	800	182.440,00
6	Lucrări de întreținere parapeti metalici TIP U	buc	800	182,64	146.112,00	4500	821.880,00
7	Confecționare și montare stâlpișori metalici ornamentali cu fontă	buc	60	416,69	25.001,40	200	83.338,00
8	Lucrări de întreținere stâlpișori metalici ornamentali cu fontă	buc	400	40,35	16.140,00	800	32.280,00
9	Confecționare și montare stâlpișori metalici ornamentali cu sferă	buc	600	215,15	129.090,00	2800	602.420,00
10	Lucrări de întreținere stâlpișori metalici ornamentali cu sferă	buc	600	35,76	21.456,00	2800	100.128,00
11	Confecționare și montare stâlpișori metalici ornamentali cu lanț	2 buc	20	1.004,76	20.095,20	100	100.476,00
12	Lucrări de întreținere stâlpișori metalici ornamentali cu lanț	2 buc	40	177,63	7.105,20	120	21.315,60
13	Spălare elemente metalice (în situ) cu jet de apa sub presiune	t	400	236,66	94.664,00	3200	757.312,00
14	Curățare și vopsire elemente metalice diverse	mp	80	66,76	5.340,80	400	26.704,00
15	Confecționare și montare elemente metalice diverse	t	1,6	10.487,27	16.779,63	12	125.847,24
	Total fara TVA (RON)				861.013,43		4.363.680,84

5. Ajustarea prețului

5.1 – Pentru lucrările executate, plățile datorate de către promitent - achizitor, promitentului - executant, se determină pe baza prețurilor unitare ale lucrărilor, declarate în propunerea financiară, anexă la acordul-cadru.

5.2. – Prețul lucrărilor executate poate fi ajustat în conformitate cu prevederile art. 164 alin. 4 din HG 395/2016, cu modificările și competențele ulterioare.

5.3 – (1) Dacă pe parcursul derulării contractului începând cu luna a 25 - a se constata o diferență mai mare de 3% între indicele prețului de cost pe ramura construcției între prima luna (data semnării contractului) și luna 24 se va folosi o formula de actualizare a pretului dupa cum urmează:

$$V=V(0)*C(A)$$

unde V - reprezintă valoarea actualizată a prețului ofertat și va fi folosită pentru lucrările executate între lunile a 25 -a și a 36 -a din perioada contractată.

$C(A)$ - reprezintă coeficientul de actualizare ce urmează să fie aplicat. $C(A) = I_c/I_{c0}$

I_{cn} - Indicele de cost pe ramura construcției din luna 24 .

I_{c0} - Indicele de cost pe ramura construcției din luna semnării contractului.

(2) Dacă I_{cn} în luna 36 diferă cu mai mult de 3% față de luna de la data semnării contractului pentru lucrările executate între luna 37 și 48 se va folosi aceeași formulă unde $C(A)$ se calculează în funcție de I_{cn} din luna 36 în raport cu I_{c0} din luna semnării contractului. Indicii de cost sunt preluați din Buletinul statistic de prețuri publicat de Institutul Național de Statistică.

(3) Dacă la termenul când se poate actualiza prețurile în conformitate cu cele descrise mai sus nu există informații, valoarea executată se va actualiza retroactiv în momentul în care aceste informații sunt disponibile.

6. Cantitatea previzionată

6.1 – Cantitățile lucrărilor previzionate ce urmează a fi executate în baza contractelor subsecvente sunt prevăzute în Anexele la Caietul de sarcini și face parte integrantă din prezentul acord cadru.

6.2 - Cantitățile minime și maxime precizate în cuprinsul prezentului acord sunt estimative și menționate doar pentru a da o dimensiune asupra anvergurii acordului cadru, autoritatea contractantă încheind contracte subsecvente în funcție de necesitățile beneficiarului și fondurile disponibile.

7. Obligațiile promitentului- executant

7.1 – Promitentul - executant se obligă ca lucrările executate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

7.2 – Promitentul - executant se obligă să execute lucrările astfel cum au fost prevăzute în acordul – cadru, ori de câte ori autoritatea solicită acest lucru.

7.3 – Promitentul - executant se obligă să despăgubească promitentul - achizitor împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.4 – Promitentul - executant se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

7.5 - Dacă Promitentul - executant este o asocieră alcătuită din două sau mai multe persoane juridice, acestea vor răspunde solidar de îndeplinirea obligațiilor acordului-cadru. Promitentul executant, reprezentat de liderul de asocieră va acționa în numele acesteia în cadrul acordului-cadru și va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual asocieră.

7.6 - Orice modificare a componenței asocierii, fără consimțământul scris prealabil al Promitentului Achizitor, va fi considerată o încălcare a acordului-cadru.

8. Obligațiile promitentului-achizitor

8.1 - Promitentul-achizitor se obligă să plătească valoarea lucrărilor executate către executant în termenul convenit.

8.2 – Promitentul-achizitor se obligă să nu încheie cu alt operator economic, pe durata acordului-cadru, un contract având ca obiect achiziționarea lucrărilor care fac obiectul acordului-cadru respectiv, în situația în care cantitățile maxime estimate nu au fost consumat sau o eventuală depășire a acestora nu reprezintă o modificare substanțială în condițiile art. 221 alin. (7) din L. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

8.3 – Promitentul - achizitor este îndreptăţit să iniţieze o procedură de atribuire, atunci când valoarea estimată a contractului subsecvent pe care intenţionează să îl atribuie, cumulată cu suma contractelor subsecvente atribuite anterior, depăşeşte o valoare pentru care prevederile legale impun obligaţii în raport cu anumite praguri valorice.

9. Garanţia de buna execuţie

9.1 – Promitentul - executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului subsecvent în cuantum de 5% din valoarea acestuia fără TVA, pentru perioada de execuţie a lucrărilor. Garanţia se constituie în lei. Garanţia de bună execuţie se constituie prin instrument de garantare emis în condiţiile legii de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, în termen de 5 zile de la primirea unui exemplar original a prezentului contract.

9.2 Instrumentele de garantare care fac dovada constituirii garanţiei de bună execuţie trebuie să respecte cerinţele prevăzute de HG 395/2016 şi devin anexă la prezentul contract.

9.3 - Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, promitentul - executant nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi, 0,03% pe zi de întârziere calculată la valoarea fără TVA a obligaţiei neîndeplinite în termen sau îndeplinite necorespunzător.

10.2 - În cazul în care promitentul - achizitor, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la înregistrarea acestora la registratura autorităţii contractante, executantul are dreptul de a solicita plata unei dobânzi penalizatoare de 0,03% pe zi de întârziere, aplicată la valoarea fără TVA a plăţii neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea fără TVA a plăţii neefectuate.

10.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Promitentul - achizitor îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

10.5 - (1) În cazul nerespectării în mod repetat de către executant a obligaţiilor ce-i revin din prezentul contract, beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul de lucrări, fără plata de daune-interese sau penalizări către achizitor.

(2) Rezilierea contractului se va face printr-o notificare scrisă adresată executantului.

11. Modalităţi de plată

11.1 - Promitentul - achizitor are obligaţia de a efectua plata către promitentul - executant în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor la registratura autorităţii contractante, facturi care vor fi emise după semnarea procesului verbal de recepţie de către un reprezentant al fiecărei părţi, prin care se certifică efectuarea executării lucrărilor.

11.2 - Dacă promitentul - achizitor nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data înregistrării acestora, atunci promitentul - executant are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei.

Imediat ce promitentul - achizitor își onorează restanța, promitentul - executant va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

12. Comunicări

12.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

12.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13. Documentele acordului cadru și ordinea de precedență în interpretarea acestora:

13.1 - Documentele acordului cadru și ordinea de precedență în interpretare sunt:

- a) caietul de sarcini și anexele acestuia nr. 78977/11.10.2022;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) alte anexe, după caz.

14. Încetarea acordului cadru

14.1 - (1) Prezentul acord cadru încetează de drept:

- prin ajungerea la termen
- prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice

(2) Acordul cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 5 zile a părții în culpă.

14.2 - Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia în următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167;
- b) dacă contractantul încalcă grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și această încălcare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

15. Amendamente

15.1 - Cu excepția clauzei 3, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului cadru, de a conveni modificarea clauzelor acordului cadru, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului cadru.

16. Litigii

16.1 - Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord- cadru se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă, după 5 de zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve

În mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

Părțile au înțeles să încheie prezentul acord-cadru, în trei exemplare, un exemplar pentru executant și două exemplare pentru achizitor.

PROMITENT - ACHIZITOR

**p. PRIMAR Călin Bibaț
Viceprimar Lazăr Faur**

PROMITENT - EXECUTANT

**S.C. LILE SERVICE GENERAL
CONSTRUCTION S.R.L.
Florian-Titus Lile
Director general**

DIRECTOR ECONOMIC

Marinela David

VIZA CFP

VIZA JURIDICA

DIRECTOR EXECUTIV

Sorin Gurban

DIRECTOR EXECUTIV

Liliana Florea

SEF SERVICIU

Edita Dekany

SEF SERVICIU

Ovidiua Găină

CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE

Adrian Hanț